

Artikel 1. Definities

- 1.1. In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:
 - a. Bouwmensen-Amsterdam: de gebruiker van deze algemene voorwaarden: Bouwmensen-Amsterdam B.V. gevestigd aan de Verrijn Stuartweg 48 te Diemen;
 - b. deelnemer: een ieder die door Bouwmensen-Amsterdam bij de opdrachtgever geplaatst wordt dan wel zal worden;
 - c. opdrachtgever: iedere (rechts)persoon door Stichting Samenwerking Beroepsopleiding Bedrijfsleven (SBB) erkend respectievelijk voorlopig erkend leerbedrijf die een of meer praktijkplaatsen binnen zijn organisatie via Bouwmensen-Amsterdam beschikbaar stelt aan een of meer deelnemers;
 - d. overeenkomst: de overeenkomst tussen Bouwmensen-Amsterdam en de opdrachtgever;
 - e. leermeester: de door Volandis erkende bedrijfsleermeester in de zin van de CAO en belast met toezicht en/of begeleiding van de deelnemers;
 - f. Volandis: kennis- en adviescentrum voor het opleiden en ontwikkelen van personeel in de bouw en infra;
 - g. CAO: Collectieve Arbeidsovereenkomst Bouwnijverheid;
 - h. WEB: Wet Educatie en Beroepsopleiding;
 - i. beroepspraktijkvormingsovereenkomst: de overeenkomst zoals bedoeld in artikel 7.2.8 WEB.

Artikel 2. Algemeen

- 2.1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere overeenkomst tussen Bouwmensen-Amsterdam en de opdrachtgever.
- 2.2. Van deze algemene voorwaarden afwijkende bedingen zijn geldig, indien en voor zover zij uitdrukkelijk en schriftelijk of via de e-mail door Bouwmensen-Amsterdam zijn bevestigd. De inkoopvoorwaarden van de opdrachtgever zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.
- 2.3. Indien Bouwmensen-Amsterdam niet steeds strikte naleving van deze algemene voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat Bouwmensen-Amsterdam in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de stipte naleving van de bepalingen van deze algemene voorwaarden te verlangen.
- 2.4. Bouwmensen-Amsterdam heeft het recht deze algemene voorwaarden te wijzigen en op de bestaande overeenkomsten van toepassing te verklaren. De opdrachtgever wordt schriftelijk of via de e-mail van de gewijzigde versie van de algemene voorwaarden in kennis gesteld en van de datum van inwerkingtreding van de nieuwe algemene voorwaarden.
- 2.5. Indien een bepaling in deze algemene voorwaarden niet van toepassing wordt verklaard, dan blijven de overige bepalingen van kracht. De niet van toepassing verklaarde bepaling, zal door Bouwmensen-Amsterdam vervangen worden door een bepaling die niet onredelijk bezwarend is.

Artikel 3. Aanbiedingen/offertes

- 3.1. Alle door of namens Bouwmensen-Amsterdam mondeling of schriftelijk gedane aanbiedingen en (uur)tarieven zijn exclusief btw, vrijblijvend en kunnen door Bouwmensen-Amsterdam worden herroepen tot uiterlijk 5 werkdagen nadat de aanvaarding van de aanbidding Bouwmensen-Amsterdam schriftelijk heeft bereikt. Opdrachten zijn voor Bouwmensen-Amsterdam eerst bindend, nadat zij door Bouwmensen-Amsterdam schriftelijk zijn bevestigd.
- 3.2. De toename van de (loon)kosten van de deelnemer na offerte en voorafgaand aan de plaatsing zijn met ingang van het tijdstip van die verhoging door de opdrachtgever aan Bouwmensen-Amsterdam verschuldigd.

Artikel 4. Verplichtingen van de opdrachtgever

- 4.1. De opdrachtgever dient zich te onthouden van handelingen welke Bouwmensen-Amsterdam en/of de deelnemer in strijd brengen met wet- of regelgeving.
- 4.2. De opdrachtgever dient te handelen conform de afspraken opgenomen in de beroepspraktijkvormingsovereenkomst.
- 4.3. De opdrachtgever verplicht zich de deelnemer:
 - a. op te leiden volgens de wettelijke opleidingsprogramma's en/of aanwijzingen van Bouwmensen-Amsterdam;
 - b. te voorzien van een gerichte begeleiding door een leermeester;
 - c. onder voldoende toezicht van een leermeester te stellen;
 - d. nuttige, gevarieerde bezigheden op te dragen;
 - e. toetsen te laten maken;
 - f. een zo breed mogelijke ervaring te laten opdoen in de praktijk van het beroep.
- 4.4. De opdrachtgever verklaart zich bereid tot de praktijkplaats(en) toe te laten gemachtigden van Bouwmensen-Amsterdam en/of SBB en/of betrokken onderwijsinstelling(en) en/of de inspecteur van onderwijs.
- 4.5. De opdrachtgever onderhoudt de noodzakelijke contacten inzake de beoordeling van de beroepspraktijkvorming van de deelnemer.
- 4.6. De opdrachtgever zal al datgene doen wat Bouwmensen-Amsterdam helpt en al datgene nalaten wat Bouwmensen-Amsterdam benadeelt bij de verkrijging en handhaving van een gunstige beoordeling zoals bedoeld in artikel 7.2.10 WEB.
- 4.7. De opdrachtgever dient ervoor zorg te dragen dat de locatie(s) waar, de hulpmiddelen waarmee en de omstandigheden waarin de deelnemer werkzaamheden uit dient te voeren veilig zijn en voldoen aan alle wettelijke voorschriften. De opdrachtgever dient zodanige maatregelen te treffen dat de deelnemer tijdens de uitvoering van de werkzaamheden beschermd is tegen gevaar voor lijf, eerbaarheid en goed.
- 4.8. De opdrachtgever dient de persoonsgegevens van de deelnemer te verwerken in overeenstemming met de toepasselijke wet- en regelgeving omtrent privacy.
- 4.9. Indien de opdrachtgever in gebreke mocht komen in de deugdelijke nakoming van hetgeen waartoe hij jegens Bouwmensen-Amsterdam dan wel de deelnemer gehouden is, dan is de opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade aan de zijde van Bouwmensen-Amsterdam dan wel de deelnemer daardoor direct of indirect ontstaan.

Artikel 5. Duur beroepspraktijkvorming

- 5.1. De plaatsing van de deelnemer bij de opdrachtgever vindt plaats voor onbepaalde tijd, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk een plaatsing voor bepaalde tijd is overeengekomen.
- 5.2. Beëindiging, al dan niet tussentijds, van de plaatsing van de deelnemer geschiedt door middel van een schriftelijke mededeling aan Bouwmensen-Amsterdam en met een opzegtermijn van tenminste twee werkweken.

Artikel 6. Selectie

- 6.1. Aanvragen van de opdrachtgever ter zake plaatsing voor een periode van bij voorkeur acht weken van een of meer deelnemers dienen te worden gedaan ten kantore van Bouwmensen-Amsterdam.
- 6.2. De selectie van kandidaten voor de opdrachtgever wordt door Bouwmensen-Amsterdam verricht.
- 6.3. In het geval de deelnemer niet aan de redelijke verwachtingen voldoet, zal de opdrachtgever zulks onmiddellijk kenbaar maken aan Bouwmensen-Amsterdam, waarna Bouwmensen-Amsterdam, na overleg met de opdrachtgever, de plaatsing zo spoedig mogelijk zal beëindigen. Tot het moment van beëindiging van de plaatsing is de opdrachtgever gehouden Bouwmensen-Amsterdam volgens het overeengekomen tarief te betalen.
- 6.4. Bouwmensen-Amsterdam is niet aansprakelijk voor kosten van de opdrachtgever vanwege beëindiging van plaatsing van de deelnemer c.q. verandering van de deelnemer.

Artikel 7. Veiligheid en gezondheid

- 7.1. De opdrachtgever verplicht zich ten opzichte van de deelnemer de bepalingen van de Arbeidsomstandighedenwet en het Arbeidsbesluit jeugdigen strikt na te leven en al datgene na te laten respectievelijk te doen wat de veiligheid en gezondheid van de deelnemer in gevaar brengt respectievelijk bevordert.
- 7.2. De opdrachtgever verplicht zich (bijna) ongevallen van de deelnemer onverwijld te melden aan Bouwmensen-Amsterdam.
- 7.3. De opdrachtgever verplicht zich om de praktijkplaats(en) en de gereedschappen en werktuigen goed te onderhouden c.q. te zorgen voor een goede inrichting van deze praktijkplaats(en).

Artikel 8. Ziekte

- 8.1. De opdrachtgever verplicht zich aan Bouwmensen-Amsterdam onmiddellijk te berichten over een ziek- of (gedeeltelijke) herstelmelding van de deelnemer.

Artikel 9. Vakantie, snipper- en roostervrije dagen

- 9.1. Indien de opdrachtgever voor eigen werknemers (rechtmatig afwijkend van (vangnet-) bepalingen van de CAO, is de opdrachtgever gerechtigd deze afwijking ook voor de deelnemer aan te houden na tijdige en

volledige melding aan Bouwmensen-Amsterdam. Gevolgen van het niet (volledig) melden zijn geheel voor rekening en risico van de opdrachtgever.

Artikel 10. Vorstverlet

- 10.1. De opdrachtgever verplicht zich de aanvang van elke periode van vorstverlet van de deelnemer per omgaand aan Bouwmensen-Amsterdam te berichten met vermelding van de praktijkplaats en van de onderhanden bezigheden van de deelnemer.
- 10.2. De opdrachtgever verplicht zich tot betaling van de facturen van Bouwmensen-Amsterdam welke betrekking hebben op de eerste 2 vorstverletdagen, overeenkomende met de geldende vorst ww-regeling van de CAO, ongeacht of de deelnemer wel of geen werkzaamheden worden aangeboden.

Artikel 11. Aanvullende scholing

- 11.1. Op verzoek van de opdrachtgever kan de deelnemer aanvullende scholing volgen. De hieraan verbonden kosten komen voor rekening van de opdrachtgever.

Artikel 12. Activiteiten- en kostenverantwoording

- 12.1. De opdrachtgever verplicht zich de door de deelnemer ingevulde verantwoording wekelijks nauwgezet te (laten) controleren, zo nodig te (laten) completeren en indien correct bevonden voor akkoord te ondertekenen.
- 12.2. De opdrachtgever zal Bouwmensen-Amsterdam onmiddellijk berichten over ongeoorloofde afwezigheid van de deelnemer. De opdrachtgever ziet erop toe dat de afwezigheid op de verantwoording van de deelnemer wordt geregistreerd.
- 12.3. De opdrachtgever verplicht zich Bouwmensen-Amsterdam onmiddellijk te berichten over ongeoorloofde en/of onvoldoende activiteiten van de deelnemer. De opdrachtgever ziet erop toe dat de reden(en) hiervan, op de verantwoording van de deelnemer worden geregistreerd.
- 12.4. Bij verschil tussen een bij Bouwmensen-Amsterdam bezorgde verantwoording en een bij de opdrachtgever aanwezig afschrift, geldt de verantwoording die bij Bouwmensen-Amsterdam aanwezig is.
- 12.5. Bij nalatigheid van de opdrachtgever heeft Bouwmensen-Amsterdam het recht op een door haar te bepalen, alle omstandigheden in aanmerking genomen, redelijke wijze te factureren.

Artikel 13. Indienstreding bij de opdrachtgever/boetebeding

- 13.1. Het is de opdrachtgever niet toegestaan om met de deelnemer een dienstverband aan te gaan, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Bouwmensen-Amsterdam. In geval van handelen in strijd met deze bepaling is de opdrachtgever aan Bouwmensen-Amsterdam een onmiddellijk opeisbare boete verschuldigd van € 3.000,- per deelnemer.

Artikel 14. Tarieven

- 14.1. De opdrachtgever is aan Bouwmensen-Amsterdam een uurtarief verschuldigd per uur (gedeelte van een) uur dat de deelnemer bij de opdrachtgever geplaatst is.
- 14.2. De opdrachtgever is aan Bouwmensen-Amsterdam de (uur)tarieven verschuldigd op basis van hetgeen door de opdrachtgever aan de deelnemer aan vergoeding van reizen en/of reiskosten is toegezegd en/of door Bouwmensen-Amsterdam aan de deelnemer op basis van de CAO vergoed moet worden.
- 14.3. De toename van de (loon)kosten van de deelnemer tijdens de plaatsing zijn met ingang van het tijdstip van die verhoging door de opdrachtgever aan Bouwmensen-Amsterdam verschuldigd.
- 14.4. De deelnemer ontvangt van Bouwmensen-Amsterdam een basisbedrag aan reiskosten. Aanvullende kosten en uren komen voor rekening van de opdrachtgever.

Artikel 15. Betaling

- 15.1. Bouwmensen-Amsterdam stuurt de opdrachtgever een factuur, zo nodig per deelnemer gespecificeerd aan de hand van de door de deelnemer vervaardigde en door de opdrachtgever gefiatteerde verantwoording.
- 15.2. Betaling door de opdrachtgever geschiedt binnen 14 dagen na de factuurdatum op een door Bouwmensen-Amsterdam op de factuur vermelde bankrekening.
- 15.3. Indien 14 dagen na de factuurdatum geen betaling heeft plaatsgevonden, dan zal de opdrachtgever met ingang van de eerste dag na genoemde termijn een rente verschuldigd worden over de hoofdsom van de factuur van 1% per maand, waarbij een gedeelte van de maand als volle maand wordt aangemerkt. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die Bouwmensen-Amsterdam moet maken om de vorderingen op de opdrachtgever te verhalen, worden aan de opdrachtgever in rekening gebracht. De buitenrechtelijke incassokosten worden vastgesteld op 15% van de hoofdsom met een minimum van € 100,-.
- 15.4. Reclames tegen de samenstelling van de factuur dienen binnen 8 werkdagen na de factuurdatum schriftelijk aan Bouwmensen-Amsterdam kenbaar te zijn gemaakt.
- 15.5. Klachten schorten de betalingsverplichting van de opdrachtgever niet op.
- 15.6. Bouwmensen-Amsterdam heeft steeds het recht vooruitbetaling, voorschot, borgstelling, automatische incasso of bankgarantie te verlangen van de opdrachtgever voor de bedragen die aan Bouwmensen-Amsterdam verschuldigd zijn of zullen zijn.
- 15.7. Uitsluitend betalingen aan Bouwmensen-Amsterdam werken bevrijdend. De deelnemer is niet bevoegd (gedeelte van) betalingen in ontvangst te nemen, tenzij daar uitdrukkelijk door Bouwmensen-Amsterdam toestemming voor is verleend.

Artikel 16. Aansprakelijkheid en verjaring

- 16.1. In het Burgerlijk Wetboek, artikel 7:658 lid 4, wordt de aansprakelijkheid van de opdrachtgever omschreven.
- 16.2. De opdrachtgever vrijwaart Bouwmensen-Amsterdam volledig voor alle aanspraken tot schadevergoeding van de deelnemer uit hoofde van (bedrijfs)ongevallen en/of de gevolgen daarvan hem overkomen tijdens het uitvoeren van werkzaamheden bij of voor de opdrachtgever.
- 16.3. De opdrachtgever vrijwaart Bouwmensen-Amsterdam volledig voor alle aanspraken tot schadevergoeding van derden, ter zake onrechtmatige daden begaan door de deelnemer tijdens het uitvoeren van werkzaamheden bij of voor de opdrachtgever.
- 16.4. De opdrachtgever vrijwaart Bouwmensen-Amsterdam volledig voor aanspraken tot schadevergoeding van de deelnemer, ter zake verlies, diefstal of beschadiging van persoonlijke eigendommen ontstaan tijdens het uitvoeren van werkzaamheden bij of voor de opdrachtgever.
- 16.5. Bouwmensen-Amsterdam is niet aansprakelijk voor schade die de opdrachtgever lijdt door onrechtmatige daden van de deelnemer.
- 16.6. De opdrachtgever is verplicht zorg te dragen voor een afdoende, totaal dekkende aansprakelijkheidsverzekering voor alle directe en indirecte schade zoals omschreven in dit artikel.
- 16.7. De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of bewuste roekeloosheid van Bouwmensen-Amsterdam.
- 16.8. De leiding van en verantwoordelijkheid over de praktijkplaats(en), waaronder begrepen die op een "leerlingbouwplaats", wordt te allen tijde geacht te liggen bij de opdrachtgever.
- 16.9. Vorderingsrechten jegens Bouwmensen-Amsterdam vervallen na het verstrijken van 1 jaar vanaf het moment waarop zich een feit voordoet dat de opdrachtgever deze rechten kan aanwenden.

Artikel 17. Ontbinding

- 17.1. Onverlet het bepaalde in artikel 16 van deze algemene voorwaarden zal, indien de opdrachtgever niet, niet behoorlijk of niet tijdig voldoet aan een of meer verplichtingen uit hoofde van een overeenkomst met Bouwmensen-Amsterdam gesloten, dan wel indien het aan ernstige twijfel onderhevig is of de opdrachtgever in staat is aan zijn contractuele verplichtingen jegens Bouwmensen-Amsterdam te voldoen, alsmede in het geval van faillissement, surséance van betaling, geheel of gedeeltelijke stillegging, liquidatie of overdracht - al dan niet tot zekerheid - van de opdrachtgever, waaronder begrepen de overdracht van een belangrijk deel van zijn vorderingen en voorts ingeval goederen van de opdrachtgever conservatoir of executoriaal in beslag worden genomen, heeft Bouwmensen-Amsterdam het recht zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst hetzij nakoming van de eigen verplichtingen op te schorten, hetzij de overeenkomst geheel of gedeeltelijk ontbonden te verklaren, zonder dat zij tot enige schadevergoeding gehouden zal zijn en onverminderd de overige aan haar toekomende rechten. Ingeval van opschorting of ontbinding wordt het door de opdrachtgever aan Bouwmensen-Amsterdam verschuldigde terstond opeisbaar.

Artikel 18. Bevoegde rechter en toepasselijk recht

- 18.1. Uitsluitend de rechtbank van het arrondissement waarin Bouwmensen-Amsterdam is gevestigd, is bevoegd van geschillen, voortvloeiend uit aanbiedingen en overeenkomsten tussen Bouwmensen-Amsterdam en de opdrachtgever kennis te nemen.
- 18.2. Op iedere overeenkomst tussen Bouwmensen-Amsterdam en de opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.